



REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA MEMALIAJ
DREJTORIA E TATIM TAKSAVE

Nr ~~298~~ Prot

Memaliaj, më 16/12/2025

PROJEKT -VENDIM

PËR MIRATIMIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE PËR VITIN 2026
(PAKETA FISKALE) BASHKIA MEMALIAJ

Në mbështetje të nenit 54, shkronja "f", të Ligjit nr.139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetqeverisjen vendore", Ligjit Nr. 9632 datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore" to ndryshuar Ligjit Nr. 9920 datë 19.5.2008 "Për procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë", I ndryshuar, Ligjin nr.10304, datë 15.7.2010."Për sektorin minerar në Republikën e Shqipërisë", Ligjin nr.9975, datë 28.7.2008 "Për taksat kombëtare", i ndryshuar, ligjin.Nr. 9385, datë 4.5.2005 "Për pyjet dhe shërbimin pyjor", i ndryshuar; Ligjin Nr. 9693, datë 19.3.2007 "Për fondin kullësor", i ndryshuar, Ligjin Nr.10296, datë 31.06.2006 "Për përcaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe të kullotave", i ndryshuar, Ligjin Nr.10.465, datë 29.9.2011 "Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë"; Ligjin nr.152/2015, datë 21.12.2015, "Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin" VKM Nr 607 datë 25.07.2020 "Për tarifat për llojet e shërbimeve që ofrohen nga shërbimi mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin", VKM Nr.285 datë 27.06.2002 "Për tarifat e shërbimeve që kryen policia e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin ndaj shtetasve dhe personave, juridikë e fizikë, vendas e të huaj", VKM nr.784 datë 09.11.2016 "Për mënyrën dhe kriteret e llogaritjes së shpenzimeve të ndërhyrjes për shuarjen e zjarreve në objektet e siguruar administrimin e përdorimin e të ardhurave, për llogari të shërbimit vendor të MZSH-së", VKM Nr.632, datë 11.6.2009 "Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje dhe kositje", VKM nr.467 date 31.07.2025 "Për miratimin e tarifave të përdorimit të kullotave dhe livadheve për kullotje ose kositje, për veprimtari shoqërore, shëndetësore, sportive e turistike dhe për prodhimin e energjisë së rinovueshme", VKM nr.783 datë 10.11.2011 "Për procedurat e ndarjes së të ardhurave të taksës vjetore të mjeteve të përdorura me njesitë e qeverisjes vendore", i ndryshuar dhe Ligjit Nr. 107/2014 datë 31.07.2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar, VKM nr.132 datë 07.03.2018 "Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme "ndërtesa", e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave

për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës": Ligji nr 24/2017" për administrimin e Ujitjes dhe Kullimit", Neni 15 I ligjit nr 8378, datë 22.07.1993 "kodi rrugor" (I ndryshuar). Neni 32 Pikat 7 dhe 8 të rregullores nr 22 AKEP datë 24.06.2011 "në mbi kushtet teknike për ndertimet e infrastructures së rrjeteve kablllore Urbane dhe rrjeteve me fibra optike ndër Urbane të komunikimeve elektronike" I ndryshuar,: Neni 10, pikat 3 e nenit 12, I ligjit 10.279 datë 20.05.2010 "për kundravajtjet administrative"

VENDOSA

1. Të miratojë nivelin e taksave dhe tarifave vendore per Bashkinë Memaliaj sipas dokumentit bashkëngjitur.
2. Ngarkimin e Sektorëve të Bashkisë Memaliaj, Njësitë Administrative dhe institucionet e varësisë për zbatimin e paketës fiskale.

PAKETA FISKALE PËR TAKSAT DHE TARIFAT **VENDORE** **PËR VITIN 2026** **BASHKIA Memaliaj**

1. TATIM MBI TE ARDHURAT PERSONALE

Të ardhurat nga Tatimi mbi të Ardhurat Personale vilen nga Drejtoria e Pergjithshme e Tatimeve dhe i transferohen pushtetit vendor ne forme transferte.

Te ardhura nga " Tatimi Mbi Te Ardhurat Personale "	91,499 leke
---	-------------

2. TAKSA MBI PASURINE E PALUAJTSHME

3.1: TAKSA MBI NDERTESAT

1. Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen individët, personat fizikë ose juridikë, vendas apo të huaj, pronarë ose përdorues të pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave, përveç rasteve kur në këtë ligj përcaktohen ndryshe.

2. Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës, sipas ligjit "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje".

3. Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse, të lëshuar nga autoriteti i planifikimit. Afati i përlllogaritjes së taksës fillon nga momenti i mbarimit të afatit kohor të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.
4. Detyrimi për taksën mbi ndërtesat llogaritet si shumëzim i bazës së taksës me shkallën e taksës mbi ndërtesën.
5. Taksa vendore mbi pasurine e paluajtshme “ndërtesë” llogaritet si detyrim vjetor i taksapaguesit .
6. Pagesa e taksës bëhet njëherë në vit

7. Përfshihen nga taksa mbi ndërtesat:

- a) pronat e shtetit dhe të njëjve të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;
- b) pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
- c) ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;
- ç) banesat sociale në pronësi të bashkive;
- d) pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
- dh) ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;
- e) strukturat akomoduese “Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special”, sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht “brand name”;
- ë) ndërtesat e banimit, të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë vetëm pension pleqërie/ pension social, kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë ,ose dhe me persona në ngarkim të tyre ,që janë të paaftë për punë;
- f) ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;
- g) ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore ,të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse;

Baza e taksës

Baza e taksës mbi ndërtesat është vlera e ndërtesës, që llogaritet në përputhje me metodologjinë dhe procedurat e përcaktuara me vendim të Këshillit të Ministrave. Këshilli i Ministrave, në bazë të vjetërsisë së ndërtesës, mund të specifikojë nënkategori përkatëse.

Shkalla e taksës

Shkalla e taksës mbi ndërtesat, e cila aplikohet si përqindje e bazës së taksës, është si më poshtë:

- a) 0,05 % për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për banim;
- b) 0,2 % për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike;

c) 30 % e shkallës së taksës përkatëse për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

Informacioni lidhur me taksën mbi ndërtesën

Këshilli i Ministrave përcakton rregulla në lidhje me:

a) natyrën dhe prioritetin e informacionit që do të përdoret në lidhje me përcaktimin e bazës së taksës mbi ndërtesat, në raste mospërputhjesh të informacionit të marrë nga burime të ndryshme;

b) prioritetin e të dhënave që do të përdoren në lidhje me vlerën e tatueshme.

Përgjegjësitë e Drejtorisë së Përgjithshme të Taksës së Pasurisë

Drejtoria e Përgjithshme e Taksës së Pasurisë:

a) menaxhon regjistrin qendror të bazës së të dhënave të pasurive të paluajtshme (Kadastra Fiskale);

b) udhëheq, nga pikëpamja metodologjike, në lidhje me administrimin e taksës mbi pasuritë e paluajtshme; c) përcakton nivelin e vlerësuar të taksës së pasurisë së paluajtshme për ndërtesat, si dhe detyrimin e taksës së pronës, me metoda alternative të vlerësimit.

Këshilli i Ministrave vendos kritere dhe rregulla në lidhje me procedurat dhe elementet që përdoren për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës.

Përgjegjësitë e njësisë së vetëqeverisjes vendore

1. Njësia e vetëqeverisjes vendore është autoriteti përgjegjës për administrimin e taksës mbi ndërtesat nën juridiksionin e saj, përmes ushtrimit të funksioneve të mëposhtme:

a) mbledhjen dhe menaxhimin e informacioneve mbi ndërtesën për qëllime fiskale;

b) përditësimin e të dhënave të regjistrit qendror të bazës së të dhënave të pasurive të paluajtshme (Kadastra Fiskale);

c) mbledhjen me forcë të detyrimeve të taksës mbi ndërtesën;

ç) korrigjimin e të dhënave në lidhje me llogaritjen e taksës, në rastet e saktësimit të informacionit për sipërfaqen, vendndodhjen zonale, çmimet e tregut etj;

d) shqyrtimin e ankimit administrativ të taksapaguesve.

2. Të ardhurat e mbledhura nga taksa mbi pasurinë e paluajtshme derdhen për llogari të buxhetit përkatës të njësisë së vetëqeverisjes vendore, në territorin e së cilës ndodhet pasuria, dhe përdoren në përputhje me ligjin “Për financat e vetëqeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë.

3.2: TAKSA MBI TOKEN BUJQESORE

Nr.	Klasifikimi sipas kategorise se tokes	Leke/ha/vit
1	Kategoria e I	2800
2	Kategoria e II	2100

3	Kategoria e III	1400
4	Kategoria e IV	1350
5	Kategoria e V	1250
6	Kategoria e VI	1200
7	Kategoria VII-X	1100

Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë , përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore , pranë bashkisë ku ndodhet toka. Pas vetëdeklarimit Sektori i Financave dhe Tatimeve (Tatim-Taksa) mund të bejë verifikimin në lidhje me saktësinë e këtij deklarimi dhe në rast të konstatimit të deklarimit të ndryshëm me realitetin pagesa do të llogaritet për të gjithë periudhën.

- Përfshihen nga taksa tokat bujqësore, që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi tokën bujqësore është Sektori i Financës dhe Tatimeve (Tatim –Taksa) për Njësinë Administrative Memaliaj , kurse në njësitë e tjera administrative, struktura e ngarkuar është njësia administrative. Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që , brenda afatit të parashikuar , të paguajë shumën e detyrimit tatimor të kontributit , detyrohet të paguajë një gjobë , të barabartë me 0.06 % të shumës së detyrimit të papaguar për cdo ditë, gjatë të cilës pagesa nuk është kryer . Për asnjë rast gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

3.3: TAKSA MBI TRUALLIN(JO HAPESIRË PUBLIKE)

Taksa mbi truallin është :

- Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit është detyrim vjetor që paguhet brenda datës 30 qershor të vitit fiskal . Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim, pranë bashkisë ku ndodhet trualli.
- Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.
- *Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi truallin biznesit është Zyra e Sherbimeve ,Urbanistikes dhe Njesitë Administrative.Struktura e vjeljes së taksës mbi truallin për familjarët , është agjenti tatimor Ujsellës Kanalizime*

Taksa e mbledhur , në mbështetje të këtij ligji , paguhet në buxhetin e bashkisë , në territorin e së cilës ndodhet prona e tatueshme. Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për cdo kategori minimale të bazës për taksën mbi truallin është si vijon:

Klasifikimi sipas Bashkive	Vlera e taksës në lekë/m2/vit për qëllime banimi nga Individidët	Vlera e taksës në lekë/m2/vit për qëllime biznesi
----------------------------	--	---

Bashkia Memaliaj	0.14	12
---------------------	------	----

3. TAKSA E FJETJES NE HOTEL

Nr.	Baza e taksës	Niveli
1	Hotel me 4-5 yje	105 lekë/natë qëndrimi/ person
2	Bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin	35 lekë/natë qëndrimi/person

- Me “hotel” kuptohet çdo veprimtari, që jep strehim kundrejt pagesës dhe përfshin emërtimet hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim.
- Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel, për person.
- Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia, për natë qëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel.
- *Struktura e caktuar për vjeljen e kësaj takse është Sektori i Tatim - Taksave dhe Njësitë Administrative.*

5. TAKSA E NDIKIMIT NE INFRASTRUKTURE NGA NDERTIMET E REJA

Niveli i taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja , sipas kategorive përcaktohet sipas tabelës së mëposhtme :

KATEGORITË	Niveli i taksës
I. Për ndërtesa banimi	4% e cmimit të shitjes për m2, në rastine ndërtimeve për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit të cilat nuk destinohen për përdorim në disa sektorë apo sher.pub
II. Për ndërtesa të tjera (biznes,banesa,rikonstruksion tregëti, shërbim, prodhim etj)	2% e vlerës së investimit

III. Për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte.	0.1 % e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar
IV. Për ndërtesat që janë në process legalizimi	0.5% e vlerës së investimit

1. Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet sipas preventivit ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

2. Në rastin e ndërtimeve të destinuara për qëllime banimi apo për njësi tregtimi dhe shërbimi, të cilat kryhen nga shoqëri ndërtimi, shkalla e taksës së ndikimit në infrastrukturë është në masën 4 (katër) për qind të çmimit të shitjes për metër katror.

- Në këtë kategori investimesh përfshihen edhe ndërtimet zëvendësuese për qëllime banimi, të kushtëzuara për t'u ndërtuar si shkak i zbatimit të një kontrate koncesionare, e cila prek banesat ekzistuese. Gjithashtu, në këtë kategori përfshihen edhe ndërtimet e destinuara për qendra tregtare apo të biznesit.
- Baza e taksës është vlera në lekë për metër katror e çmimit të shitjes së ndërtimeve për qëllime banimi apo të njërive të tregtimit dhe shërbimit. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve të nxjerra me akt të Këshillit të Ministrave.

3. Në rastin e ndërtimeve të ndryshme nga ato të përcaktuara në pikën 2, të këtij neni, niveli i taksës shprehet si përqindje e vlerës së investimit dhe:

a) për ndërtime që destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, të industrisë, , të ndërtimeve individuale për qëllime të përdorimit vetjak nga individët, të ndërtuara nga vetë individi apo me sipërmarrës, si dhe të ndërtimeve për qëllime publike, taksa e ndikimit në infrastrukturë është 3 (tre) për qind e vlerës së investimit.

b) për projekte të infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, të aeroporteve, të tuneleve, të digave, të ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, taksa e ndikimit në infrastrukturë të ndërtimeve të reja është 0.1 (zero pikë një) për qind e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.

c) për ndërtesat, të cilat janë në proces legalizimi, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është 0.5 (zero pikë pesë) për qind e vlerës së investimit. Leja e legalizimit lëshohet vetëm pasi të jetë vërtetuar pagesa e taksës nga taksapaguesi.

d) për ndërtesat ,që destinohen për qëllime banimi në zonat malore ,taksa e ndikimit në infrastrukturë është 3 (tre) përqind e vlerës së investimit.

4. Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit. E ardhura nga taksa, për çdo rast, mbledhet nga organi që lëshon lejen e ndërtimit dhe arkëtohet, për çdo rast, për llogari të bashkisë, që mbulon territorin ku do të bëhet investimi.

5. Nëse objekti, për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një bashkie tjetër, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës bashki.

6. Përfshihen nga pagesa e kësaj takse investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese "Hotel/Resort me pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtur të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name".

7. Përfshihen nga pagesa e kësaj takse edhe investimet e subjekteve, të cilat zhvillojnë veprimtari pritëse të çertifikuar si "agroturizëm", sipas legjislacionit në fuqi në fushën e turizmit.

Struktura e caktuar për vjeljen e kësaj takse është Sektori i zhvillimit Urban dhe Kadstrës pranë Bashkisë Memaliaj

5.TAKSA MBI KALIMIN E DREJTËS SE PRONËSISË PËR PASURITË E PALUAJTSHME

Nr	Kategoritë e ndërtesave	Tarifa për të gjitha njësitet zona3 (lekë/m2)
1	Ndërtesa banimi	100
2	Ndërtesa të tjera për tregëti e shërbime	300
3	Ndërtesa të tjera	200

- Taksa mbi kalimin e se drejtes se pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë e paluajtshme në çastin e kalimit të se drejtes se pronësisë mbi to.
- Baza e takses mbi kalimin e se drejtes se pronësisë për pasuritë e paluajtshme është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e se ciles transferohet.
- Baza e takses për kalimin e se drejtes se pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre. Niveli i takses caktohet në përqindje dhe niveli tregues i takses është 2 % .
- Agjent tatimor për vjeljen e takses mbi kalimin e se drejtes se pronësisë për pasuritë e paluajtshme është Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurisë së Paluajtshme e cila përfton 3% të shumës së arketuar.

Afatet e pagesës

- Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi.

6. TAKSA E TABELËS

Kategoritë	Niveli i taksës së tabelës
1. Taksë table për qëllime identifikimi të trupëzuara ose jo , brenda territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoren për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve(ku shënohet emri dhe/ose aktiviteti i biznesit)	
a) <i>deri në 2 m²</i>	0 lekë/m ² /vit
b) <i>mbi 2 m² deri 10m²</i>	7,000 lekë/m ² /vit
- e thjeshtë(pa ndriçim)	
-me ndriçim të thjeshtë	11,500 lekë/m ² /vit
-elektronike	
c) <i>mbi 10 m² deri 20 m²</i>	15,000 lekë/m ² /vit
- e thjeshtë(pa ndriçim)	
-me ndriçim të thjeshtë	
-elektronike	5,950 lekë/m ² /vit
d) <i>mbi 20 m² deri 40 m²</i>	9,775 lekë/m ² /vit
- e thjeshtë(pa ndriçim)	
-me ndriçim të thjeshtë	12,750 lekë/m ² /vit
-elektronike	
e) <i>mbi 40 m²</i>	
- e thjeshtë(pa ndriçim)	3,850 lekë/m ² /vit
-me ndriçim të thjeshtë	6,325 lekë/m ² /vit
-elektronike	8,250 lekë/m ² /vit
	2,800 lekë/m ² /vit
	4,600 lekë/m ² /vit
	6,000 lekë/m ² /vit
2. Taksë table për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria	

e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim - Tabela identifikuese	120 lekë/m ² /vit
3. Taksë table për qëllime reklamimi e lëvizshme e palëvizshme deri në tavanin maksimal 35 m²	
- E thjeshtë (me / pa ndriçim)	13,500 lekë/m ² /vit
- Elektronike	27,000 lekë/m ² /vit
4. Taksë table në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panairë, spektakle ,stenda reklamuese ,banderola etj	
- Të të gjitha llojeve dhe përmasave	1,000 leke/m ² /ditë

1. Taksa e tabelës zbatohet për të gjitha subjektet, të cilët vendosin tabela, të lëvizshme apo të palëvizshme, për të identifikuar veprimtarinë e tyre ose për qëllime reklamimi të veprimtarisë së tyre apo dhe për të tretë, që vendosen në pamjen ballore të vendndodhjes së veprimtarisë, ose brenda territorit të përbashkët në qendrat tregtare, ose në hapësira jashtë vendndodhjes së veprimtarisë, qofshin këto publike ose private.

2. Për qëllime të zbatimit të këtij ligji, tabelat kategorizohen në:

a) Tabelë për qëllime identifikimi të veprimtarisë së subjektit, e trupëzuar ose jo, brenda territorit ku zhvillohet veprimtaria dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve. Në të tilla tabela shënohet emri ose logoja dhe/ose veprimtaria e subjektit. Në rastin e përdorimit të më shumë se një table identifikuese, vetëm njëra do të konsiderohet e tillë.

b) Tabelë për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e subjektit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim. Këto tabela shërbejnë vetëm si tabela orientuese dhe vendosen jashtë territorit ku zhvillohet aktiviteti, për orientimin 3 e klientelës apo të publikut drejt vendndodhjes së veprimtarisë së subjektit.

c) Tabelë për qëllime reklamimi, e lëvizshme ose e palëvizshme, e vendosur në pamje ballore ose jo ballore në vendin ku zhvillohet veprimtaria e subjektit, ose në hapësira të përbashkëta në qendrat tregtare, ose në hapësira të tjera publike apo private, si: tarraca, lozha, ballkone, fasada, trotuare, shtylla, mbajtëse ajrore mbi pjesë të rrugëve qytetase apo kombëtare etj., që kanë përmbajtje reklamimi për vete apo të tretët dhe që shërben si reklamë për të njoftuar, për të tërhequr vëmendjen ose për të joshur blerësit.

d) Tabelë në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panairë, spektakle, stenda reklamuese, banderola etj.

3. Taksa e tabelës është taksë vjetore. Bën përjashtim rasti kur tabela vendoset në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panairë, spektakle, stenda reklamuese, banderola etj., për të

cilat taksa llogaritet dhe paguhet vetëm për periudhën kohore të lejes së dhënë nga njësia e vetëqeverisjes vendore.

4. Tabela përmban shkronja, logo, simbole apo figura, që mundësojnë identifikimin e veprimtarisë së taksapaguesit apo që shërbejnë për qëllim orientimi, reklamimi ose ekspozimi. Si bazë vlerësimi për llogaritjen e taksës shërben sipërfaqja në metër katror që zë tabela në të gjithë shtrirjen e saj. Në rastin kur tabela përbëhet vetëm nga shkronja të veçuara, simbole, logo apo figura të vendosura, të gdhendura apo të pikturuara mbi një sipërfaqe ekzistuese, si: mur, fasadë e jashtme e çdo lloji, shtyllë, kolonë, apo të ngjashme me to, dhe jo nga një sipërfaqe e vetme e shtrirë e shkruar, e stampuar apo e pikturuar brenda saj, e cila vendoset mbi një sipërfaqe ekzistuese, si bazë vlerësimi për llogaritjen e taksës shërben sipërfaqja që zënë të gjitha shkronjat, figurat, logot dhe simbolet që formojnë tabelën.

Kur në sipërfaqen e tabelës identifikuese përfshihen edhe shkronja, simbole dhe figura për qëllime reklamimi të një apo më shumë produkteve apo shërbimeve që furnizohen nga vetë njësia, ku është vendosur tabela, kjo tabelë vlerësohet si tabelë identifikuese dhe taksa llogaritet për këtë kategori tabelle. Në rast të kundërt, tabela vlerësohet si tabelë reklamimi dhe taksa llogaritet për tabelën për qëllime reklamimi.

Në rast të përdorimit nga taksapaguesi të më shumë se një tabelle identifikuese, përveç atyre orientuese, vlerësohet si tabelë identifikuese vetëm ajo tabelë që është e trupëzuar ose jo në njësinë apo brenda territorit ku ushtrohet veprimtaria e taksapaguesit, ose që ndodhet më pranë njësisë, ose vetëm një nga tabelat, kur ka më shumë se një të tillë në njësinë apo territorin ku ushtrohet veprimtaria e tij. Çdo tabelë tjetër e tillë konsiderohet si tabelë për qëllime reklamimi dhe taksa llogaritet dhe paguhet për këtë kategori tabelle.

- *Struktura e caktuar për vjeljen e kësaj takse është Zyra e Shërbimeve, Zyra e Tatim - Taksave dhe Njësitë Administrative.*
- Për tabelat reklamuese, ngarkohet Sektori i Shërbimit Urban dhe Kadstrës
- Struktura e ngarkuar për penalitet për mos pajisje me lejë për vendosje tabelle reklamuese është Policia Bashkiake.

7. TAKSA VJETORE E MJETEVE TË PËRDORURA

Drejtoria Rajonale të Drejtorisë së Përgjithshme të Shërbimeve të Transportit Rrugor (DRSHTRR), të cilat janë agjent tatimor të mbledhjes së taksës vjetore të mjeteve të përdorura, mbledhin këtë taksë dhe e derdhin, brenda datës 30 të çdo muaji, për llogari të organeve tatimore të administratës qendrore dhe njësive të qeverisjes vendore. Drejtoria rajonale shërbimeve të transportit rrugor i ndan të ardhurat nga taksat e mjeteve të përdorura sipas njësive të qeverisjes vendore, mbështetur në vendbanimin e taksapaguesit që zotëron mjetin e transportit. Nga shuma e përgjithshme e të ardhurave mujore të arkëtuara nga taksa vjetore e mjeteve të përdorura, drejtoria rajonale të DRSHTRR-së, pasi mbajnë komisionin prej 5% të totalit mujor të të ardhurave, derdhin me anë të faturës për arkëtin, 25% të këtyre të ardhurave në llogarinë bankare të degës së thesarit të rrethit, ku është njësia e qeverisjes vendore, dhe 75% të të ardhurave, DPSHTRR-ja e derdh për llogari të drejtorisë rajonale, ku është regjistruar (drejtoria rajonale e tatimpagesve të mëdhenj). Rakordimi i pagesës së taksës ndërmjet

strukturave të DRSHTRR-së me organetttatimore të administratës qendrore dhe vendore kryhet në bazë të regjistrit ditor të taksës vjetore të mjeteve të përdorura , formati i të cilit është i përcaktuar me udhëim të Ministrit të Financave.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria Rajonale E Shërbimeve të Transportit Rrugor .

8. TAKSË E PËRKOHËSHME PËR LINJAT AJRORE DHE NËNTOKËSORE (TELEFONI,ENERGJI, TV KABLLOR,INTERNET)

Baza e taksës për linjat ajrore dhe nëntokësore është gjatësia lineare për kilometër e linjave ajrore dhe nëntokësore e cila vihet në shfrytëzim nga subjekte për qëllime biznesi. Taksa llogaritet si detyrim vjetor i taksa paguesit duke shumëzuar bazën e taksës (gjatësinë lineare për kilometër) me nivelin tregues të saj.

Niveli i kësaj takes për bashkinë Memaliaj është 1.000 lekë/km/vit për linjat nëntokësore dhe 2.000 lekë/km/vit për linjat ajrore .

- *Struktura e ngarkuar për përllogaritjen e taksës së përkohëshme për linajt ajrore dhe nëntokësore është Sektori i Kontroll Territorit të Bashkisë Memaliaj dhe për vjeljen e saj është Sektori i Financës dhe Tatimeve (Taksa-Tatime) Bashkia Memaliaj.*

9- DHËNIE E LICENCAVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËN PRODUKTEVE TË SAJ.

Bazuar në Ligjin nr. 8450, datë 24.02.1999 “ Për përpunimin , Transportimin dhe Tregëtimin e Naftës , të Gazit dhe Nënprodukte të Tyre” të ndryshuar me Ligjin nr. 9218 , datë 08.04.2004 “ Për disa shtesa dhe ndryshime në ligjin nr_8450, datë 24.02.1999 “ Për përpunimin , Transportimin dhe Tregëtimin e Naftës , të Gazit dhe Nënprodukte të Tyre”, të ndryshuar si dhe në Vendimin e Këshillit Të Ministrave nr.563, datë 27.08.2004 “ Për disa shtesa dhe ndryshime për procedurat dhe kushtet për dhënien e lejeve e të autorizimeve për tregëtimin e naftës , gazit dhe nënprodukteve të tyre . VKM nr 970, datë 02.12.2015 për “ Përcaktimin e 10 procedurave dhe kushteve për dhënien e licencave për tregëtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj”. VKM nr.344 date 19.04.2017 “ Për disa ndryshime dhe shtesa në VKM nr 970, datë 02.12.2015 për “ Përcaktimin e 10 procedurave dhe kushteve për dhënien e licencave për tregëtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj”, Bashkia Memaliaj jep licence për personat juridikë të cilët e ushtrojnë veprimtarinë e tyre për tregëtimin e karburantëve për automjete (stacionet e shitjes së karburantëve) dhe për shitjen e lëndëve djegëse (njësitë e shitjes së lëndëve djegëse) në territorin e Bashkisë Memaliaj për një periudhe deri n 5 vjet me të drejtë përsëritje dhe pagesa për dhënie autorizimi për dy kategoritë e mësipërme është si më poshtë:

- Pagesë për dhënien dhe përsëritjen e licencave për stacionet e shitjes së karburanteve , gazit të lëngshëm , për automjete dhe vajra lubrifikante 1 000 000 Lekë
- Pagesë për dhënien dhe përsëritjen e licencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse , që ushtrojnë veprimtarinë e tyre për për përdorim të konsumatorit fundorë 100 000 lekë .

Struktura e ngarkuar për dhënien e kësaj licence dhe vjeljen e detyrimit është Sektori I Financës dhe Tatimeve (Tatim-Taksa) Memaliaj. Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje dhe mos zbatim të saj (bazuar në rregulloret përkatëse) është Policia Bashkiake,

TARIFAT VENDORE

I	TARIFAT VENDORE	<u>NJ.A Memaliaj</u>
A	<u>TARIFE PASTRIMI</u>	
	➤ <u>PER POPULLATEN</u>	2400
		lekë/vit/familje
	➤ <u>PER SUBJEKTET E BIZNESIT TE VOGEL</u>	
	-Tregeti ushqimore, mish, fruta-perime	16,900 lekë/vit
	-Tregeti artikuj industrial	10,000 lekë/vit
	-Bar-kafe (vetëm bar-kafe) – Zona I	20,000 lekë/vit
	-Bar-kafe (vetëm bar-kafe) – Zona II	15,000 lekë/vit
	-Bar-kafe, restorant	25,000 lekë/vit
	-Fast-food, mëngjesore	20,000 lekë/vit
	-Guest House	9,100 leke/vit
	-Shërbime, artizane	9,100 lekë/vit
	-Servise	
	• Servise elektronike dhe elektroshtepiake	9,100 leke/vit
	• Servis makinash	20,000 lekë/vit
	• Gomisteri	20,000 lekë/vit
	- <i>Prodhim</i>	
	• Prodhim ushqimore (furra buke, pasticeri)	22,000 lekë/vit
	• Prodhim ushqimore (gliko, kantine vere)	25,000 lekë/vit
	• Prodhim Industrial (dru alumini, perpunim druri)	22,000 lekë/vit
	• Prodhim Industrial (mermer)	25,000 lekë/vit
	• Prodhim i bimeve medicinale	30,000 lekë/vit
	-Shoqëri Sigurimesh	23,400 lekë/vit
	-Bilardo, kalçeto	15,600 lekë/vit
	- <i>Profesionet e lira</i>	
	• Dentist.	20,000 lekë/vit
	• Farmacist	25,000 lekë/vit
	• Laborator mjekesor	20,000 lekë/vit
	• Klinike mjekesore	20,000 lekë/vit
	• Avokat , jurist	15,000 lekë/vit
	• Parukeri	15 000 leke/vit

	• Kontabilist	15,000 lekë/vit
	-Transport:	
	• Mallrash	7,800 lekë/vit
	• Udhetarësh me mjet 8+1	7,800 lekë/vit
	• Udhetarësh me mjet 4+1 (taksi)	3,250 lekë/vit
	-Supermarkete dhe tregeti me shumice	36,400 lekë/vit
	-Tregje private fruta-perime	55,900 lekë/vit
	-Tregje private artikuj industrial	55,900 lekë/vit
	-Tregje te perziera (fruta-perime dhe artikuj industrial)	55,900 lekë/vit
	-TV –Lokal (vendor)	15,600 lekë
	-Subjekte shërbimi varroshe	15,600 lekë/vit
	➤ PER SUBJEKTET E BIZNESIT TE MADH	
	-Prodhuesit	97,500 lekë/vit
	-Karburantet	97,500 lekë/vit
	-Bankat	
	-Ndertues dhe prodhues inerte (perpunim gurri)	113,100 lekë/vit
	-Tregeti dhe sherbime	48,100 lekë/vit
	-Shoqeri transporti	35,000 lekë/vit
	-TV Kabllor	97,500 lekë/vit
	-Fondacione te ndryshme	39,000 lekë/vit
	-Sherbime elektronike	48,100 lekë/vit
	-Fasoneri	
	-Shkolla private	
	➤ INSTITUCIONE DHE ZYRA SHITETRORE	
	-OSHEE	12,000 lekë/vit
	-Posta Shqiptare Sh.a	12,000 lekë/vit
	-Ujesjelles – Kanalizime Memaliaj	12,000 lekë/vit
	-Albtelecom	12,000 lekë/vit
	-Nenstacioni elektrik (OSSH)	12,000 lekë/vit
	-Drejtoria e Shendetit Publik	
	-Spitali Memaliaj	12,000 lekë/vit
	-FSDKSH	
	-Komisariati i Policise	12,000 lekë/vit
	-Sigurimet shoqerore	12,000 lekë/vit
	-DBU	12,000 lekë/vit
	-DPSHTRR	
	-Zyra Permbarimore	
	-Shoqëri Sigurimesh	12,000 lekë/vit
	-Zyra e peshmatjes dhe kalibrimit	
	-Agropika	
	-INSTAT	12,000 lekë/vit
B	<u>TARIFE GJELBERIMI</u>	
	➤ PER POPULLATEN	200

	lekë/vit/familje
➤ PER SUBJEKTET E BIZNESIT TE VOGEL	
-Tregeti ushqimore, mish, fruta-perime	2,200 lekë/vit
-Tregeti artikuj industrial	2,200 lekë/vit
-Bar-kafe (vetëm bar-kafe)	2,200 lekë/vit
-Bar-kafe, restorant, fast-food, mëngjesore	2,200 lekë/vit
-Guest House	0 lekë/vit
-Shërbime, artizanë	2,200 lekë/vit
-Servise	
• Servise elektronik dhe elektroshtepiake	2,200 lekë/vit
• Servis makinash	2,200 lekë/vit
• Gomisteri	2,200 lekë/vit
-Prodhim	
• Prodhim ushqimore (gliko, furre buke, kantina vere, pasticeri)	2,200 lekë/vit
• Prodhim Industrial (dru alumini, perpunim druri, mermer)	2,200 lekë/vit
• Prodhim i bimeve medicinale	2,200 lekë/vit
-Shoqëri Sigurimesh	6,000 lekë/vit
-Bilardo, kalçeto	2,200 lekë/vit
-Profesionet e lira	2,200 lekë/vit
-Transport:	
• Mallrash	2,200 lekë/vit
• Udhetarësh me mjet 8+1	2,200 lekë/vit
• Udhetarësh me mjet 4+1 (taksi)	2,200 lekë/vit
-Supermarkete dhe tregeti me shumice	6,000 lekë/vit
-Tregje private fruta-perime	2,200 lekë/vit
-Tregje private artikuj industrial	2,200 lekë/vit
-Tregje te perziera (fruta-perime dhe artikuj industrial)	2,200 lekë/vit
-TV –Lokal (vendor)	2,200 lekë/vit
-Subjekte shërbimi varroshe	2,200 lekë/vit
➤ PER SUBJEKTET E BIZNESIT TE MADH	
-Prodhuesit	6,000 lekë/vit
-Karburantet	6,000 lekë/vit
-Tregeti dhe sherbime	6,000 lekë/vit
-Shoqeri transporti	5.000 lekë/vit
-Bankat	5.000leke/vit
-TV Kabllor	6,000 lekë/vit
-Fondacione te ndryshme	10,000 lekë/vit
-Sherbime elektronike	6,000 lekë/vit
-Fasoneri	11,000 lekë/vit
-Shkolla Private	
-Ndertues dhe prodhues inerte (perpunim gurri)	20,000 lekë/vit
➤ INSTITUCIONE DHE ZYRA SHTETRORE	
-OSHEE	5,000 lekë/vit
-Posta Shqiptare sh.a	5,000 lekë/vit

	-Ujesjelles – Kanalizime Memaliaj	5,000 lekë/vit
	-Albtelecom	5,000 lekë/vit
	-Drejtoria e Shendetit Publik	
	-Nenstacioni Elektrik (OSSH)	5,000 lekë/vit
	-Spitali Memaliaj	5,000 lekë/vit
	-FSDKSH	
	-Komisariati i Policise	5,000 lekë/vit
	-Sigurimet Shoqerore	5,000 lekë/vit
	-A.SH.K	5,000 lekë/vit
	-Gjykata	
	-Zyra e punes	
	-Zyra Vendore Arsimore	
	-Dega e Thesarit	
	-Zyra e Tatim - Taksave	5,000 lekë/vit
	-DBU	5,000 lekë/vit
	-DPSHTRR	
	-Zyra Permbarimore	
	-Shoqëri Sigurimesh	5,000 lekë/vit
	-Zyra e peshmatjes dhe kalibrimit	
	-Agropika	5,000 lekë/vit
	-INSTAT	5,000 lekë/vit
C	<u>TARIFE NDRIÇIMI</u>	
	➤ <u>PER POPULLATEN</u>	800
		lekë/vit/familje
	➤ <u>PER SUBJEKTET E BIZNESIT TE VOGEL</u>	
	-Tregeti ushqimore, mish, fruta-perime	4,000 lekë/vit
	-Tregeti artikuj industrial	4,000 lekë/vit
	-Bar-kafe (vetëm bar-kafe)	4,000 lekë/vit
	-Bar-kafe, restorant, fast-food, mëngjesore	4,000 lekë/vit
	-Guest House	0 lekë/vit
	-Shërbime, artizanë	4,000 lekë/vit
	-Servise	
	• Servise elektronik dhe elektroshtepiake	4,000 lekë/vit
	• Servis makinash	4,000 lekë/vit
	• Gomisteri	4,000 lekë/vit
	-Prodhim	
	• Prodhim ushqimore (gliko, furre buke, kantina vere, pasticeri)	4,000 lekë/vit
	• Prodhim Industrial (dru alumini, perpunim druri, mermer)	4,000 lekë/vit
	• Prodhim i bimeve medicinale	4,000 lekë/vit
	-Shoqëri Sigurimesh	4,000 lekë/vit
	-Bilardo, kalçeto	4,000 lekë/vit
	-Profesionet e lira	4,000 lekë/vit
	-Transport:	
	• Mallrash	4,000 lekë/vit

• Udhetarësh me mjet 8+1	4,000 lekë/vit
• Udhetarësh me mjet 4+1 (taksi)	4,000 lekë/vit
-Supermarkete dhe tregeti me shumice	4,000 lekë/vit
-Tregje private fruta-perime	4,000 lekë/vit
-Tregje private artikuj industrial	4,000 lekë/vit
-Tregje te perziera (fruta-perime dhe artikuj industrial)	4,000 lekë/vit
-TV –Lokal (vendor)	4,000 lekë/vit
-Subjekte shërbimi varroshe	4,000 lekë/vit
➤ <u>PER SUBJEKTET E BIZNESIT TE MADH</u>	
-Prodhuesit	7,000 lekë /vit
-Karburantet	7,000 lekë /vit
-Tregeti dhe sherbime	7,000 lekë /vit
-Shoqeri transporti	5,000 lekë /vit
-Bankat	
-TV Kabllor	7,000 lekë /vit
-Fondacione te ndryshme	12,000 lekë/vit
-Sherbime elektronike	7,000 lekë/vit
-Fasoneri	
-Shkolla Private	
-Ndertues dhe prodhues inerte (perpunim gurri)	7,000 lekë /vit
➤ <u>INSTITUCIONE DHE ZYRA SHITETRORE</u>	
-OSHEE	5,000 lekë/vit
- Posta Shqiptare sh.a	5,000 lekë/vit
- Ujesjelles – Kanalizime Memaliaj	5,000 lekë/vit
-Albtelecom	5,000 lekë/vit
-Nenstacioni elektrik (OSSH)	5,000 lekë/vit
-Drejtoria e Shendetit Publik	
-Spitali Memaliaj	5,000 lekë/vit
-FSDKSH	
-Komisariati i Policise	5,000 lekë/vit
-Sigurimet Shoqerore	5,000 lekë/vit
-A.SH.K	5,000 lekë/vit
-Gjykata	
-Zyra e Punes	
-Zyra Vendore Arsimore	
-Dega e Thesarit	
-Zyra e peshmatjes dhe kalibrimit	
-Agropika	5,000 lekë/vit
-INSTAT	5,000 lekë/vit
-Zyra e Tatim -Taksave	5,000 lekë/vit
-DBU	5,000 lekë/vit
-Shoqëri Sigurimesh	5,000 leke/vit
-DPSHTRR	
-Zyra Permbarimore	

	<i>Për arkëtimin e këtyre të ardhurave ngarkohet Zyra Tatim - Taksa</i>	
Ç	<u>TARIFE PER AMBULANTE</u> (Ambulant është personi fizik, i cili tregton mallra ose shërbime për publikun pa pasur një vend biznesi fiks, që ushtron aktivitetin në njësi të vetme tregtimi të lëvizshme dhe lejohet të tregtojë në ambiente publike pasi është pajisur me leje nga bashkia nën juridiksionin territorial dhe administrative)	7,000 lekë/vit
D	<u>Tarifë shërbimi për subjektet tregëtare, prodhues dhe shërbimi me seli brenda ose jashtë Bashkisë Memaliaj që realizojnë ose tregëtojnë prodhimet, shërbimet ose mallrat e tyre me mjete të tyre ose të marra me qera</u>	7,000 lekë/vit
	<i>Për arkëtimin e këtyre të ardhurave ngarkohet Zyra e Tatim- Taksa</i>	
DH	<u>Tarife per subjekte jashte Bashkise (tarifat per pastrim,gjelberim,ndricim)</u>	Fitues ne tendera e investime(me vlera të mëdha)
	-me vlerë kontrate deri në 5 milion lekë	30,000 lekë/tender
	-me vlerë kontrate nga 5 deri në 10 milion lekë	50,000 lekë/tender
	-me vlerë kontrate mbi 10 milion lekë	80,000 lekë/tender
	P.S Në rastet e bashkimeve të operatorëve kjo tarifë do të llogaritet në raport me vlerën e kontratës të secilit	
E	<u>Tarifë për sektorin e shërbimit funeral</u>	
	- Montim varresh nga subjektet private	10,000 lekë/rast
Ë	<u>TARIFE PER ZENIE HAPESIRASH PUBLIKE</u>	
	- Tarifa për zënien e hapësirës publike për subjektet që ushtrojnë aktivitet brenda qendrës së qytetit	200 lekë /m ² /muaj
	- Tarifa për zënien e hapësirës publike për tregëti jashte qendres së qytetit	120 lekë/m ² /muaj
	- Organizimi i spektakleve ose panairove të ndryshme	120 lekë/m ² /muaj
	- Tarifa për zënie hapësire publike nga subjektet me asete si mjete,makineri,bokse ,kabina,shtylla,sonda çpimi etj.	120 lekë/m ² /muaj
	- Tarife per mbajtje dhe perdorimin e pajisjeve e te mjeteve te lundrimit dhe objekteve te tjera ne det,lumenj ose liqene - Per person - Per pajisje	100 lekë/person 200 leke/ paisje
	- TARIFA PËR KAMPERAT BRENDË TERRITORIT TË QYTETIT MEMALIAJ	Lekë/Javë
	- Për çdo kamper.	500 lekë
	<i>Shenim: Për arkëtimin e kësaj tarife përgjigjet Zyra e Shërbimeve, Urbanistikës,Tatim - Taksave</i> <i>Perjashtohen nga tarifa per mbajtje dhe perdorimin e pajisjeve e te mjeteve te lundrimit dhe objekteve te tjera ne det,lumenj ose liqene Subjektet me seli ne territorin e Bashkise Memaliaj</i>	

I	1- TARIFE PARKIMI	
	-per autobuze	5,000 lekë/vit
	-per fugona taksi 8+1	5,000 lekë/vit
	-per autovetura taksi 4+1	5,000 lekë/vit
	-per kamiona deri ne 3.5ton/kapacitet	5,000 lekë/vit
	-per kamiona nga 3.5-10ton/kapacitet	5,000 lekë/vit
	- per kamiona mbi 10 ton	5,000lekë/vit
	-per kamiona mbi 10 ton/kapacitet+ rimorkio	5,000 lekë/vit
	-per vende parkimi te rezervuara	5,000 lekë/vit
	2-TARIFË PARKIMI	Lekë /Ora
	-Për cdo automjet për udhetarë apo automjet transport malli në vendet e parkimit me pagesë për qytetin Memaliaj	50 Lekë/ ora
	- Për cdo automjet për udhetarë apo automjet transport malli në vendet e parkimit me pagesë për qytetin Memaliaj	Jo më shumë se 100 lek/ dita
	3- TË TJERA TARIFA	LEK /DITË
	-Tarifë për kuotat financiare të ushqimit në kopshtin e fëmijve	140 lekë
J	TARIFA NGA URBANISTIKA	
1.	<i>Tarifë aplikimi dhe shërbimi për dhënie leje zhvillimi</i>	
	<i>1- Kur zhvilluesi është individ</i>	
	a-Për ndërtesa 1-3 kate mbi tokë	5'000 lekë
	b-Për ndërtesa mbi 3 kate mbi tokë	15'000 lekë
	c-Për infrastrukturë	10'000 lekë
	<i>2- Kur zhvilluesi është subjekt</i>	
	a-Për ndërtesa 1-3 kate mbi tokë	10'000 lekë
	b-Për ndërtesa mbi 3 kate mbi tokë	30'000 lekë
	c-Për infrastrukturë	20'000 lekë
2.	<i>Tarifë aplikimi për shërbimet e mëposhtme të ofruara nëpërmjet sistemit elektronik të lejeve</i>	
	<i>1- Kur zhvilluesi është individ</i>	
	a-Deklaratë paraprake për kryerje punimesh	5'000 lekë
	b-Leje për ndryshimin e funksionit	5'000 lekë
	c-Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe deri në 250 m²	5'000 lekë
	ç-Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe deri në 250 m²	5'000 lekë
	d-Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe më të madhe se 250 m²	5'000 lekë
	dh-Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe më të	5'000 lekë

	madhe se 250 m ²	
	e-Leje për shtyrjen e afatit të lejes së ndërtimit	5'000 lekë
	ë-Certifikatë përdorimi	5'000 lekë
	f-Leje ndërtimi për prishje ndërtimi ekzistues	5'000 lekë
	g-Leje ndërtimi për rikonstruksion pa ndryshim funksioni	5'000 lekë
	gj-Leje ndërtimi për rikonstruksion me ndryshim funksioni	5'000 lekë
	h-Leje infrastrukture	5'000 lekë
	i-Leje për ndryshimin e subjektit zhvillues	5'000 lekë
	j-Leje për ndryshimin e projektit gjatë ndërtimit	5'000 lekë
	k-Njoftim për fillimin e punimeve	1'000 lekë
	l-Njoftim për ndryshimin e subjektit zbatues	1'000 lekë
	ll-Njoftim për raportin e mbikqyrjes	1'000 lekë
	m-Njoftim për raportin e kolaudit	1'000 lekë
	2- Kur zhvilluesi është subjekt	
	a-Deklaratë paraprake për kryerje punimesh	10'000 lekë
	b-Leje për ndryshimin e funksionit	10'000 lekë
	c-Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe deri në 250 m ²	10'000 lekë
	ç-Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe deri në 250 m ²	10'000 lekë
	d-Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe më të madhe se 250 m ²	10'000 lekë
	dh-Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe më të madhe se 250 m ²	10'000 lekë
	e-Leje për shtyrjen e afatit të lejes së ndërtimit	10'000 lekë
	ë-Certifikatë përdorimi	10'000 lekë
	f-Leje ndërtimi për prishje ndërtimi ekzistues	10'000 lekë
	g-Leje ndërtimi për rikonstruksion pa ndryshim funksioni	10'000 lekë
	gj-Leje ndërtimi për rikonstruksion me ndryshim funksioni	10'000 lekë
	h-Leje infrastrukture	10'000 lekë
	i-Leje për ndryshimin e subjektit zhvillues	10'000 lekë
	j-Leje për ndryshimin e projektit gjatë ndërtimit	10'000 lekë
	k-Njoftim për fillimin e punimeve	1'000 lekë
	l-Njoftim për ndryshimin e subjektit zbatues	1'000 lekë
	ll-Njoftim për raportin e mbikqyrjes	1'000 lekë
	m-Njoftim për raportin e kolaudit	1'000 lekë
3.	<i>Tarifë aplikimi për shërbimet e mëposhtme të ofruara nëpërmjet sistemit elektronik të lejeve, me procedurë të përshpejtuar</i>	
	<i>1- Kur zhvilluesi është individ</i>	
	a-Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe deri në 250 m ² , e përshpejtuar	100'000 lekë
	b-Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe deri në 250 m ² , e përshpejtuar	100'000 lekë
	c-Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe më të madhe se 250 m ² , e përshpejtuar	100'000 lekë
	ç-Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe më të	100'000 lekë

	madhe se 250 m ² , e përsheptuar	
	d -Leje ndërtimi për prishje ndërtimi ekzistues, e përsheptuar	100'000 lekë
	dh -Leje ndërtimi për rikonstrukcion pa ndryshim funksioni, e përsheptuar	100'000 lekë
	e -Leje ndërtimi për rikonstrukcion me ndryshim funksioni, e përsheptuar	100'000 lekë
	2- Kur zhvilluesi është subjekt	
	a -Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe deri në 250 m ² , e përsheptuar	200'000 lekë
	b -Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe deri në 250 m ² , e përsheptuar	200'000 lekë
	c -Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe më të madhe se 250 m ² , e përsheptuar	200'000 lekë
	ç -Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe më të madhe se 250 m ² , e përsheptuar	200'000 lekë
	d -Leje ndërtimi për prishje ndërtimi ekzistues, e përsheptuar	200'000 lekë
	dh -Leje ndërtimi për rikonstrukcion pa ndryshim funksioni, e përsheptuar	200'000 lekë
	e -Leje ndërtimi për rikonstrukcion me ndryshim funksioni, e përsheptuar	200'000 lekë
4.	Tarifë shërbimi për :	
	a -Legalizim për të gjitha llojet e objekteve	1'000 lekë
	b 1 -Kryerje punimesh për të cilat nuk është e nevojshme pajisja me leje ndërtimi apo deklarata paraprake për kryerje punimesh:Si sistemim oborri,rrethim me mur,beton.	3'000 lekë
	b 2 -Punime brenda banesave.	5.000 lekë
	c -Deklaratë paraprake për kryerje punimesh	0.5% të vlerës së preventivit por jo më pak se 5'000 lekë
	ç -Çertifikatë përdorimi për ndërtesa 1-3 kate, në funksion të banimit	55 lekë/m ²
	d -Çertifikatë përdorimi për ndërtesa mbi 3 kate, në funksion të banimit	100 lekë/m ²
	dh -Çertifikatë përdorimi për ndërtesa në funksion të biznesit, pavarësisht numrit të kateve	150 lekë/m ²
	e -Çertifikatë përdorimi për ndërtesa me funksion të kombinuar, pavarësisht numrit të kateve	100 lekë/m ² ambientet e banimit dhe 150 lekë/m ² ambientet e biznesit
	ë -Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe deri në 250 m ²	1% e vlerës së investimit por jo më pak se 30'000 lekë
	f -Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe deri në	1% e vlerës së

	250 m ²	investimit por jo më pak se 30'000 lekë
	g-Leje ndërtimi për ndërtim të ri, me sipërfaqe më të madhe se 250 m ²	1% e vlerës së investimit por jo më pak se 30'000 lekë
	gj-Leje ndërtimi për shtesë në ndërtim ekzistues, me sipërfaqe më të madhe se 250 m ²	1% e vlerës së investimit por jo më pak se 30'000 lekë
	h-Leje ndërtimi për prishje ndërtimi ekzistues	1% e vlerës së preventivit por jo më pak se 30'000 lekë
	i-Leje ndërtimi për rikonstrukcion pa ndryshim funksioni	1% e vlerës së investimit por jo më pak se 30'000 lekë
	j-Leje ndërtimi për rikonstrukcion me ndryshim funksioni	1% e vlerës së investimit por jo më pak se 30'000 lekë
	k- Leje infrastrukture	0.05% e vlerës së preventivit
5.	<i>Tarifë plan rievimi</i>	
	a.Troje me sip. deri 500 m ²	10,000 lekë
	b.Troje me sip. mbi 500 m ²	15,000 lekë
6.	<i>Tarifa për dhënie fotokopje të njësuar</i>	
	a.Tarifë për dhënie dokumenta nga arkiva	300 lekë
	b.Fotokopje e njësuar l :500 v.1938-1988, format A4.	200 lekë
	c.Fotokopje të studimeve urbanistike në fuqi, në format A3	300 lekë
	d.Fotokopje të studimeve urbanistike në fuqi, në format A4	200 lekë
	e.Fotokopje e çdo dokumenti të njësuar, format A4	200 lekë
	f.Fotokopje e çdo dokumenti të njësuar, format A3	300 lekë
7.	<i>Tarifë për konfirmim pronësie</i>	2500 lekë
8.	<i>Tarifë për fasadën (sipërfaqe e dukshme)</i>	Hequr
9.	<i>Tarifë shërbimi për Akt-Piketimi</i>	
	a.Objekte deri në 3 kate mbi tokë	3'000 lekë
	b.Objekte mbi 3 kate mbi tokë	6'000 lekë
10.	<i>Akt-kontrolli në kuotën ± 0.00</i>	
	a.Objekte deri në 3 kate mbi tokë	3'000 lekë
	b.Objekte mbi 3 kate mbi tokë	6'000 lekë
11.	<i>Akt-kontrolli i përfundimit të karabinasë</i>	
	a.Objekte deri në 3 kate mbi tokë	3'000 lekë

	b.Objekte mbi 3 kate mbi tokë	10'000 lekë
	<i>Për këto tarifa ngarkohet Zyra e Urbanistikës</i>	
K	<u>Tarifë për hyrjet në vendet muzeale</u>	
	-Për nxënës e studentë	50 lekë/biletë
	-Për vizitorë të tjerë	100 lekë/biletë
L	<u>Tarifë për përdorim të veshjeve popullore (fustaneve)</u>	1,000 lekë/fustan
M	<u>Tarifa për shërbime e aktivitete</u>	
	-Per aktivitete ne Kinema ,ne sallën e Keshillit Bashkiak dhe te Qendra Multifunkionale	3,000 lekë/ora
	-Sherbime me foni (qender zeri)	2,000 lekë/ora
	<i>Per keto tarifa pergjigjet Zyra e Sherbimeve dhe ajo e Kulturës ne Bashki</i>	
N	<u>Tarifë për dhënie licënce për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj</u>	
	-Dhënie dhe përsëritje e licëncave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjetet, dhe vajrave lubrifikante	1,000,000 lekë/5 vjet
	-Dhënia e licëncave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, për veprimtarinë e tregimit për përdorim nga konsumatorët fundorë	100,000 lekë/5 vjet
	<i>Per keto,pergjigjet Zyra e Sherbimeve</i>	
NJ	<u>Tarife për linjat ajrore dhe nëntokësore(Telefoni,TV Kabllor, Internet)</u>	
	a.Për linjat ajrore	20 lekë/ml/vit
	b.Për linja nëntokësore	10 lekë/ml/vit
O	<u>Dhënie leje shfrytëzimi për subjektet e prodhimit të energjisë(HECE)</u>	
	- deri në 5 MË	500,000 lekë/leje
	- mbi 5 MË	1,000,000 lekë/leje
	<i>Për këto tarifa përgjigjet Zyra e Urbanistikës</i>	
P	<u>Tarife per vertetime e shërbime</u>	
	-Tarife per vertetim nga arkivi	300 leke/vërtetim
	-Tarife per vertetime nga Zyrat e Bashkise	50 leke/vërtetimi
	-Për transport të druve të zjarrit	200 lekë/vërtetim
	-Per transport te bimeve medicinale	200 lekë/vërtetim
	-Per sherbime profesionale qe kryhen ne fondin pyjor privat	500 leke/sherbim
	-Vertetim per tenderat	500 lekë/vërtetimi
	-Tarife per fotokopje dokumentash per te drejten e informimit (sipas volumit në faqe të materialit)	* nën 10 faqe 0 lekë

		* 10- 50 faqe 100 lekë * 50-100 faqe 200 lekë * mbi 100 faqe 500 lekë
	-Tarifë për shërbimet e ofruara ndaj përmbauesve gjyqësir privat,ku përfshihen: -Publikim i njoftimit të ankandit,publikime të tjera të akteve përmbaimore, mbajtja e korrespondencës (vërtetime/konfirmime në rast të realizimit të publikimit/afishimit)	300 lekë/shërbim
	-Pjesëmarrje e punonjësve të bashkisë për veprime përmbaimore jashtë zyre.	2,000 lekë/pjesëmarrje
Q	<u>Tarifë për te trete:</u> a) Punime me skrep të madh b) Punime me skrep të vogël	5,000 lekë/orë 2,500 lekë/orë
R	<u>Tarifat e pagesave për licenca dhe certifikata që lëshohen në fushën e transportit rrugor</u>	Udhëzim nr.5627 datë 18.11.2016
RR	<u>Tarifa të vendosura për shërbimin e kryer nga MZSH-ja</u>	Sipas VKM nr.607 date 29.07.2020
S	<u>Tarifa të shërbimit veteriner</u>	
	- Kontroll veterinar për lejimin e konsumit të mishit të bagëtive të imta	50 lekë/krerë
	- Kontroll veterinar për lejimin e konsumit të mishit të gjedhit,dhe te derrit	100 lekë/krerë

Tarifa e pagesave per licence/ certifikata qe lëshohen ne fushen e transportit rrugor

<i>Transport udhetaresh</i>	<i>Per 5/vjet</i>
1. Licence per transport udhetaresh ne linje te rregullt qytetese.	80000
• Certificate per transport udhetaresh ne linje te rregullt qytetese	5000
2. Licence per transport udhetaresh ne linje te rregullt rrethqytetese	40000
• Certificate per transport udhetaresh ne linje te rregullt rrethqytetese.	7500
5. Licence per transport udhetaresh me taksi	20000
6. Licence per kryerjen e shërbimeve vajtje – ardhje (lavjerres)te	20000

udhetareve .	
• Certifikate per kryerjen e sherbimeve vajtje – ardhje (lavjerres)te udhetareve .	7500
Transport mallrash <i>Brenda vendit</i>	
1. Licence per transport mallrash per te trete dhe me qira brenda vendit	40000
• Certifikate per transport mallrash per te trete dhe me qira brenda vendit.	Ton /kapacitet 100*
2. Certifikate per transport mallrash per llogari te vet.	Ton /kapacitet 100*
3. Certifikate per terheqes	7500

Shënim:

1. Përfshihen nga tarifat vendore për popullatën Invalidët e punës , të verbërit , të sëmurët para e tetraplegjik (Kryefamiljar) pa persona madhorë në ngarkim (përveç bashkëshortit/bashkëshortes) në nivelin 50% të vlerës.
2. Perfituesit e ndihmës ekonomike
3. Kryefamiljarë pensionist pa persona madhor në ngarkim (Përveç bashkëshortit/bashkëshortes): Kryefamiljaret gra me minimumi 1 fëmijë në ngarkim (nën 22vjec) në nivelin 50% të vlerës

TARIFA TE VENDOSURA PER SHERBIMIN E KRYER NGA MBROJTJA
NGA ZJARRI DHE SHPËTIMI
 (Sipas VKM Nr.607 datë 29.07.2020)

Në lekë

<u>NR.</u>	<u>KLASIFIKIMI</u>	<u>LLOJI OBJEKTIT OSE I PROCESIT</u> <u>TEKNOLOGJIK</u>	<u>TARIFA</u>

1.	Sherbimet per vlersimet dhe miratimin e projekteve te MZSH per objektet e destinuar per banim	1.1 Objekte me lartesi deri ne 12 meter 1.2 objekte me lartesi nga 12 deri ne 24 meter 1.3 Objekte me lartesi 24 deri ne 32 meter 1.4 Objekte me lartesi 24 deri ne 54 m	5000 leke 15000 20000 30000
2.	Shenimet per vlersimin dhe miratimin e projekteve te mbrojtjes nga zjarri per objektet ku ushtrohet aktivitet ekonomik	2.1 Per object me siperfaqe te pergjithshme ndertimi deri ne 500 m2 2.2 per objekte me siperfaqe te pergjithshme deri ne 100 m32 2.3 Per objekte me siperfaqe te pergjithshme ndertimi deri ne 2000 m2 2.4 Per objekte me siperfaqe te pergjithshme ndertimi deri me 30000 m2 2.5 Per objekte me siperfaqe te pergjithshme ndertimi mbi 3000m2	5000 10000 20000 30000 50000
3.	Sherbimet per vlersimet dhe miratimin e projektit dokumentacionit teknik dhe mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi per	3.1 Per stabiliment per perpunimin e drurit me material ne perpunim ose dhe ne ruajtje 3.2 Per fabrika dhe impiante ku prodhohen perpunohen dhe /ose mbahen produktet e tekstit natyror/artificial,produktet e linoleumit dhe produkte te tjera te ngjashme .	10000 10000

	objektet/aktivitetet Me rrezikshmeri te lart zjarri	3.3 per stabilimentet dhe impiantet per prodhimin perpunimin dhe rigjenerimin e laboratorve te gomes depozitat e gomes pneumatikve dhe produkteve te ngjashme.	10000
		3.4 Per depot ku prodhohen perpunohen dhe /ose mbajne plastik	10000
		3.5 Per stabilimentet dhe impiantet per prodhimin leter dhe karton dhe pergatitja e produkteve te letres ne pergjithsi	10000
4.	Sherbimet per vlersimin dhe miratimin e projektit dokumentacionit teknik te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi per objektet/aktivitet ku jane te instaluar paisjet nen presion	4.1 Per rezervuar gazi te lengshe ne sasi totale massive me te medha ose yte barabarta me 75 kg deri ne 300 kg	10000
		4.2 Per rezervuar gazi te lengshe ne sasi totale massive me te medha ose yte barabarta me 300 kg deri ne 1000 kg	15000
		4.3 Per rezervuar gazi te lengshe ne sasi totale massive me te medha ose yte barabarta me 1000 kg	20000
5.	Sherbim per vlersimin e projektit te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimin per objektet/aktivitetete meposhtme	5.1 Per Hidrocentrale,HEC(primar sekondar)etj impianteve teprodhimit te energji se elektrike te rinovueshme diellore etj.	20000
		5.2 Nga struktura e sherbimit te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimin per vend depozitime te mbetjeve te ngurta	10000
		5.3 nga struktura e sherbimit te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimin per ruge hekurudha ,ura tunele.	20000

6	Per shkak te instalimit te sistemeve te reja zgjerimi apo rinstrukturimi te aktiviteteve egzistues	5000 leke
7	Per dhenie te certificates se sigurise nga zjarri nga strukturat esherbimit te MZSH se,dhe shpetimin per objektet qe ushtrojne aktivitet sipas klasifikimit te rrezikshmerise nga zjarri	5000 leke
8	Per riperseritjen periodike te certificates se sigurise nga zjarri nga strukturat e sherbimit te MZSH se dhe shpetimin	2000 leke
9	Per leshimin e vertetimit te zjarrit (shoqeruar nga raporti i nderhyrjes)nga sherbimi i MZSH se dhe shpetimi	1000 leke
10	Per leshimin e vertetimit (shoqeruar nga akti i kontrollit i kryer nga inspektori i sherbimit te MZSHse (per depozitat e gazeve te ndezshme,te ngurte apo plazma ne automjete te levizshme rrugore nga sherbimi i MZSH sedhe shpetimit	1000 leke
11	Per inspektim in e objekteve per masat e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimin kur inspektimi nuk eshte i autorizuar nga sherbimi i MZSH se po kerkohet nga vet subjektet fizike dhe juridike.	5000 leke

SANKSIONET ADMINISTRATIVE

Në zbatim të ligjit 152/2015,neni 50, pika 1

Për shkelje të nenit 38, denim me gjobë në masën	5000/ 50 000	lekë
Për shkelje të nenit 39, denim me gjobë në masën	10 000/30 000	lekë
Për shkelje të nenit 40, denim me gjobë në masën	50 000/200 000	lekë
Për shkelje të nenit 42/43,denim me gjobë në masën	20 000/100 000	lekë
Për shkelje të nenit 44, denim me gjobë në masën	100 000/200 000	lekë

Inspektorët vendorë të shërbimit të MZSH-së vendosin gjobë,në masën nga 10 000 deri në 200 000 lekë në rastet kur :

1-Nuk janë zbatuar detyrat e lëna në akt kontroll.

2-ka rënë zjarr për shkak tëshkeljes së rregullave teknike të mbrojtjes nga zjarri e të shpëtimit;

3-Janë bllokuar rrugët e kalimit,si rezultati kryerjes së punimeve të ndërtimit.

II	<u>TARIFAT VENDORE</u>	<u>NJ.A</u> <u>Memaliaj</u> <u>Fshat,Qesarat,Krahes,Lu</u> <u>ftinje,Buz</u>
-----------	-------------------------------	---

1.	<u>TARIFE PASTRIMI</u>	
1.1	-Per cdo familje ne fshatrat ku kryhet sherbimi i pastrimit	300 lekë/familje
1.2	-Për cdo biznes (të vogël) që operon përgjatë rrugës nacionale Axlensia e Luftinjes – Kufiri Mallakastrës	15.000 lekë/ vit
1.2	-Per bisnesin e vogel	7,800 lekë/vit
1.3	-Per bisnesin e madh	35,000 lekë/vit
1.4	-HECE private	117,000 lekë/vit
2.	<u>TARIFE NDRICIMI</u>	
2.1	-Per cdo familje ne fshatrat ku ka perfunduar ndricimi	400 lekë/vit
2.2	-Per biznesin e vogel	4,000 lekë/vit
2.3	-Per biznesin e madh	7,000 lekë/vit
3.	<u>TARIFE GJELBERIMI</u>	
3.1	-HECE private	50,000 lekë/vit
4.	<u>TARIFE PER AMBULANTE</u> (Anibulant është personi fizik, i cili tregon mallra ose shërbime për publikun pa pasur një vend biznesi fiks, që ushtron aktivitetin në njësi të vetme tregtimi të lëvizshme dhe lejohet të tregtojë në ambiente publike pasi është pajisur me leje nga bashkia nën juridiksionin territorial dhe administrative)	5,000 lekë/vit
5.	Tarifa per Vaditje	
5.1	-Me pompa me korrent	
	• 10 L / Sek	400 lekë / ore
	• 8 L / Sek	350 lekë / ore
	• Per vaditje me sahat	24 leke / m ³
5.2	-Me rrjedhje te lire(rezervuar)	150 lekë/15 lit/sek
6.	Tarife mirembajtje e infrastruktures ujtese (per familjet qe perdorin infrastrukturen ujtese)	200 leke / vit
7.	Tarife per lende drusore	
7.1	Per lende per ndertim	
a	-Per lende pishe e zeze per diameter-22 cm	3000 lekë/m ³
	-Per lende pishe e zeze me diameter mbi 22 cm	3,500 lekë/m ³

b	-Per lende bredhi per diameter 22 cm -Per lende bredhi me diam mbi 22 cm	3500 lekë/m ³ 4400 lekë/m ³
7.2	-Per drute e zjarrit	600 lekë/m ³
8.	<i>Tarifat e kullotes se bagetive</i>	
a	<i>Per çdo krere dhen</i>	
a.1	Per kullota dimerore	200 lekë/krerë
a.2	Per kullota verore	200 lekë/krerë
a.3	Ne pyje qe kulloten	50 lekë/krerë
b	<i>Per çdo krere dhi</i>	
b.1	Per kullota dimerore	250 lekë/krerë
b.2	Per kullota verore	250 lekë/krerë
b.3	Ne pyje qe kulloten	100 lekë/krerë
c	<i>Per çdo krere te trasha (gjedhe)</i>	
c.1	Per kullota dimerore	1000 lekë/krerë
c.2	Per kullota verore	1000 lekë/krerë
c.3	Ne pyje qe kulloten	60 lekë/krerë
d	<i>Per çdo krere njethundrake</i>	
d.1	Per kullota dimerore	1200 lekë/krerë
d.2	Per kullota verore	1200 lekë/krerë
d.3	Ne pyje qe kulloten	60 lekë/krerë
e.	Pyje dhe kullota private	250 lek/vit
f.	Mirembajtje e inf. se ujit dhe kullimit	1000 lek/vit
g.	Sherbimi i ujitjes	300 leke/dynymi
9.	Tarife vjetore per perdorim te siperfaqes se tokes per ndertime provizore ne fondin kullosor nga fermeret qe mbareshtrojne bageti	
a	<i>Qender stani te rrethuar</i>	
a.1	-Kullote dimerore/verore	100 lekë/m ² /vit
a.2	- Pyje qe kulloten	50 lekë/m ² /vit
b	<i>Ngrehina per barinj</i>	
b.1	- Kullote dimerore/verore	50 lekë/m ² /vit
b.2	- Pyje qe kulloten	50 lekë/m ² /vit
c	<i>Mullinj magazina</i>	
c.1	-Kullote dimerore / verore	100 lekë/m ² /vit
c.2	-Pyje qe kulloten	100 lekë/m ² /vit
d	<i>Qender perpunim bulmeti</i>	

d.1	- Kullote dimerore / verore			150 lekë/m ² /vit
d.2	-Pyje qe kulloten			100 lekë/m ² /vit
e	Objekte ndihmëse për barinjtë			
e.1	Kullote dimerore /verore			150 leke/m2/vit
10.	Tarife per shfrytezimin e 3 l Infrastructures rrugore qe mirembahet nga Nj. Administrative, qe shfrytezohet nga bizneset e medha (juridike) per shfrytezim:guri, inerte, lende drusore, qymyr druri etj.			60,000 lekë/vit
11.	Tarife per njerrije ose grumbullim ne sip.e fondit pyjor e kullosor gure,zhavorr e rere			35 lekë/m ³
12.	Tarife per zenie hapësire publike per qellime biznesi			60 lekë/m ² /muaj
13.	Kositje bari			
13.1	Kullote verore			2 leke / m2
14	Tarifat per dhenien ne perdorim te kullotave dhe livadheve per veprimtari shoqerore ,shendetesore, sportive e turistike .			Tarifa leke/ha/ vit
14.1	Ndertime agroturistike			100.000 leke /1 vit 80.000 leke /2-5 vjet 65.000 leke/ 6-10 vjet
14.2	Veprimtari sportive			140.000 leke / 1 vit 100.000 leke/ 2-5 vjet 85.000 leke / 6-10vjet
14.3	Veprimtari çlodhese per kampigje			100.000 leke /1 vit 85.000 leke/ 2-5 vjet 65.000 leke / 6-10 vjet
15	Tarifat për dhenien në përdorim të kullotave dhe livadheve për prodhimin e energjisë së rinovueshme			
15.1	Park fotovoltai	Deri ne 10 ha	Deri ne 10 vjet	192.000 leke / vit
			Mbi 10 vjet	173.000 leke/ vit
		Mbi 10 ha	Deri ne 10 vjet	156.000 leke/ vit
			Mbi 10 vjet	132.000 leke / vit
15.2	Vendosje aerogjeneratore	Deri ne 10 ha	Deri ne 10 vjet	120.000 leke /vit
			Mbi 10 vjet	100.000 leke / vit
		Mbi 10 ha	Deri ne 10 vjet	90.000 leke / vit
			Mbi 10 vjet	70.000 leke / vit

NIVELI I GJOSAVE TE NDRYSHME

<u>NR.</u>	<u>SHKELJET E NDRYSHME DHE KUNDRAVAJTJET</u>	<u>NIVELI I GJOSES</u>
1	Ushtrim aktiviteti biznesi pa leje	10,000-20,000 leke
2	Ushtrim aktiviteti biznesi pa leje per tregtare ambulante	20,000 leke
3	Mosmarje masash per izolim te ambientit per dalje te zhurmave nga lokalet	20,000 leke
4	Mos pagesa e taksave ne afat	0.06 % per cdo dite vonese
5	Per parkime te gabuara	1,000-5,000 leke
6	Per levizje apo demtim te koshave stacionere	500-5,000 leke
7	Per furnizim te rrjetit tregtar, restorante jashte orareve (05-07 & 15-17.00)	500-10,000 leke
8	Shfrytezimi i siperfaqeve te objekteve te pa deklaruar	10,000 leke
9	Fillim aktiviteti pa mare licence	20,000 leke
10	Ndryshim aktiviteti krahasuar me licencen e dhene	20,000 leke
11	Mos pranimit i inspektoreve per kontroll, thyerje urdheri te org. te Qeverisjes Vendore	10,000 leke
12	Gjoka per demtime ne nderhyrjet ne infrastrukturen rrugore	
	a. Bllokim trotuari	10,000 leke
	b. Demtim, çarje	15,000 leke
	c. Ndotje trotuari nga demtimet	15,000 leke
	d. Demtim zgare	15,000 leke
	e. Demtim pusete	30,000 leke/cope
13	Gjoka per demtimet dhe nderhyrjet ne rrjetin elektrik rrugor	
	a. Demtim i ndriçuesve	20,000 leke/cope
	b. Perdorimi i shtyllave si suport per montimin e reklamave, kapjen e kabllave	10,000 leke/cope
	c. Nderhyrje ne kuadrin e komandimit	20,000 leke/cope
14	Gjoka per demtimet dhe nderhyrjet ne rrjetin e kanalizimeve te ujrave te bardha dhe te zeza	
	a. Lidhje te pamiratuara ne tubacion	20,000 leke
	b. Demtimi i pusetave	20,000 leke/cope
	c. Demtimi i tubacioneve nga punimet qe kryhen me ose pa leje	30,000 leke/cope
15	Gjoka per demtim fasade	5,000 leke/m ²
16	Gjoka per demtimet dhe nderhyrjet ne hapësirën e gjelber dhe ato publike	

	a.Dëmtim prerje pemesh	50,000 leke/cope
	b.Zenie hapësire të gjelbra pa leje	15,000 leke/m ²
	c.Vendosje posterash pa leje nga kompani të ndryshme	15,000 leke/raste
	d.Hedhje mbeturinash jashtë koshit	1,000 leke/raste
	e.Vendosje tabelash, pankartash, banderolash pa leje	5,000 leke/cope
17	Gjohja për hedhjen e materialeve inerte në vende të pamiratuara	3,000 leke/m ³
18	Për hyrje pa autorizim në rrugë kryesore të mjeteve të tonazhit të lartë	5,000 leke/rasti
19	Për ndotjen e rrugëve në qendër nga mjetet e rënda dhe betonieret	5,000 leke/rasti
20	Gjohja për mosplotësimin e kushteve në thertore	5,000 leke/rasti
21	Gjohje për djegien e mbeturinave	5,000 leke/rasti
22	Gjohja për dëmtimin e kanaleve vaditëse dhe kulluese	2,000 leke/rasti
23	Qendrimi i makinave me bageti në bulevard	7,000 leke/rasti
24	Thërritje të bagetive në rrugë ose në ambiente të papershtatshme	7,000 leke/rasti
25	Kalimi i bagetive (tufe) në rrugët kryesore	7,000 leke/rasti
26	Kundravajtje administrative nga pronarët/kujdestarët në fushën e zbatimit të normave detyruese të sjelljes së kafshëve/shpendëve në njësitë individuale të banimit, ambjentet në bashkëpronësi dhe hapësirat publike	5,000 lekë/rasti
27	Dëmtimi, vendosja e objekteve të ndryshme apo ndërhyrja pa miratim të organeve kompetente në ambjentet në bashkëpronësi (shkallët, fasadat e pallateve, taracat etj) Mbajtja ose rritja e kafshëve, bagetise ose shpendeve të çdo lloji pavarësisht numrit është e ndaluar brenda të gjitha njesive të banimit ose pronës të përbashkët (hapësirës publike)	2,000-5,000 lekë/rasti
28	Gjohje për prishje të hapësirës publike	5,000-20,000 lekë/rasti

DISPOZITA E PËRGJITHSHME

Bashkia Memaliaj mund të hyjë në kontakte me subjekte të tjera shtetërore ose private, për vjeljen e disa tarifave dhe taksave (taksa e ndërtesës) në rolin e agjentit tatimor duke i lënë subjektit që do të shërbejë si agjent 4 % të shumës që do të arkëtojnë. Për këtë mënyrë paleve do të hartohet një akt – marrëveshje e cila do të nënshkruhet nga titullaret e subjekteve përkatëse.

1. Çdo Sektor apo Zyre në Bashki nuk duhet të kryejë asnjë veprim ndaj qytetarëve/subjekteve, të cilët nuk kanë likuiduar detyrimet për taksat dhe tarifën vendore ndaj Bashkisë Memaliaj .
2. Për të gjitha procedurat e tjera jo të përmendura në këtë paketë fiskale, të ndiqen procedurat e parashikuara në ligjet dhe udhëzimet specifike për çdo takse/tarifë.

3. Nga pagesa e Taksave dhe Tarifave nuk perjashtohet asnje kategori taksapaguesish me perjashtim te rasteve kur eshte parashikuar me siper si dhe rasteve te specifikuara ne ligje dhe udhezime perkatese.
4. Per subjektet e biznesit te madh e te vogel qe kane disa aktivitete brenda nje emertimi dhe me vendndodhje te ndryshme, taksat dhe tarifat vendore do te paguhen per cdo vendndodhje.
5. Per lidhjen e kontratave me Agjentet Tatimor autorizohet Kryetari i Bashkise.
6. Kjo Pakete eshte reflektuese edhe per Vendimet, ligjet dhe udhezimet qe mund te dalin gjate vitit ne vazhdim.
7. Me ndjekjen dhe zbatimin e ketij vendimi ngarkohet, Drejtoria e Finances Buxhetit dhe Tatim-Taksave, Zyra e Urbanistikes dhe Planifikimit te Territorit, Zyra e Sherbimeve Publike, Zyra Juridike, Policia Bashkiake, Inpektoriati Ndertimor, Agjentet tatimore ,Njësité Administrative.

Ky vendim i shtrin efektet nga data 01.01.2026 e ne vazhdim.

Konceptoi
V.Xhelolari
A.Isomati



KRYETAR
Albert Malaj

